

**Протокол общего собрания W 10
Собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.315 кор.6**

г.Калуга.

« 3 » 09 2011 г.

Общая площадь дома 5713,4 м.кв.
 Площадь помещений, находящаяся в частной собственности 1026,8 м.кв.
 Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности городского округа «Город Калуга» 4686,6 м.кв.
 уведомлено 100% собственников помещений
 приняли участие в голосовании 3399 м²
 собрание полнолично: _____

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Система»
3. Выбор способа управления.
4. Заключение договора на управление.
5. Принятие решения о размере ежемесячной платы на текущий ремонт общего имущества.
6. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - двери первого этажа каждого подъезда.
7. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ.
8. Определение места хранения документов.

1	Утверждение состава счетной комиссии			
	Варианты решения	«за»	«против»	«воздержался»
	<u>Королев Б.В.</u> <u>Роднищев С.К.</u> <u>Литвинов С.</u>	<u>3399</u> кв.м. <u>82,48</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>82,02</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2	Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Система».			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		<u>3399</u> кв.м. <u>82,48</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>82,02</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
3	Выбор способа управления.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	Управляющая компания <u>ООО «ЭРСУД»</u>	<u>3399</u> кв.м. <u>82,48</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>82,02</u> % от	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего

		общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
4	Заключение договора на управление.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	ООО «ЭРСУ12»	<u>3399</u> кв.м. <u>72.48</u> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <u>82.02</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5	Принятие решения о размере ежемесячной платы на текущий ремонт общего имущества			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	Для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам соц. найма муниципальных и государственных помещений устанавливается плата в размере _____ руб. за кв.м. ежемесячно пропорционально общей площади жилого (нежилого) помещения на срок _____ на период действия договора управления с ООО «ЭРСУ12»	<u>3399</u> кв.м.м. <u>72.48</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, <u>82.02</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5	Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		<u>3399</u> кв.м. <u>72.48</u> % общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании, <u>82.02</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6	Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа каждого подъезда.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		<u>3399</u> кв.м. <u>72.48</u> % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего

		% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
7	Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		3399 кв.м. 72,48 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 82,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
8	Определение места хранения документов.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		3399 кв.м. 72,48 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 82,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	кв.м. % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в

составе: Королева Б.Ю. Рахматова С.К. Литвинова С.

2. Расторгнуть договор с УК ООО «Система».

3. Выбрать способ управления- Управляющую компанию.

4. Заключение договора управления с ООО «ЭРСУ12».

5. Определить размер ежемесячной платы на текущий ремонт общего имущества – 4-73 руб.

6. Избрать способ сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- двери первого этажа.

7. Уполномочить выступать от имени собственников при приемке выполненных работ

8. Определить место хранения документов 1. Квартал, ул. Московская д. 315 корп 6
ев.

Инициаторы проведения собрания:

✓ Корнеев Б.В. Р/л/л г. 510756

Рахматов С.С. Р/л/л г. 524402

Литвинов С.С. Р/л/л г. 525244