

**Протокол общего собрания  
Собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Калуга, ул.Майская д.36**

г.Калуга.

Общая площадь дома

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности городского округа «Город Калуга

уведомлено 100% собственников помещений

приняли участие в голосовании

собрание полномочно:

8647,8    10    2014г.  
7392,7  
1251,5  
4773,3  
  
64,6%

**Вопросы, поставленные на голосование:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Заключение договора на управление.
4. ~~Принятие решения о размере ежемесячной дополнительной платы к плате на «ремонт жилфонда».~~
5. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ
6. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - двери первого этажа каждого подъезда.
7. Определение места хранения документов.

1	Утверждение состава счетной комиссии			
	Варианты решения	«за»	«против»	«воздержался»
1	Попова В.В.	4773,3 кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
2	Пердуба Т.С.	100%	_____ %	_____ %
3	П.М.Иванов	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,
4	Валентина Г.В.	64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2	Выбор способа управления.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
1	1. Управляющая компания	4773,3 кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
	2. ТСЖ	100%	_____ %	_____ %
		общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,
		64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
3	Заключение договора на управление.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	ООО «ЭРСУ12»	4773,3 кв.м.	_____ кв.м.	_____ кв.м.
		100%	_____ %	_____ %
		общего числа голосов собственников, принявшие участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,
		64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

4	Принятие решения о размере ежемесячной дополнительной платы, к плате на «ремонт жилфонда»			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	Для собственников и нанимателей жилых помещений по договорам соц. найма муниципальных и государственных помещений устанавливается дополнительная плата к плате на «ремонт жилфонда» в размере _____ руб. за кв.м. ежемесячно пропорционально общей площади жилого (нежилого) помещения на период действия договора управления ООО «ЭРСУ12»	_____ кв.м.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5	Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	1 Острик Н. 2 Педурова Т.К	4773,6 кв.м. 100 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6	Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме двери первого этажа каждого подъезда.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
		4773,6 кв.м. 100 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
7	Определение места хранения документов.			
	Вариант решения	«за»	«против»	«воздержался»
	г.Калуга ул.Майская д.36 ЭРСУ 12	4773,3 кв.м. 100 % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,	_____ кв.м. _____ % общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании,



	64,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
--	---	--	---

Решили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Тюнова В.В., Петрова Г.К., Винченко Г.С., Винченко Г.В.
2. Выбрать способ управления \_\_\_\_\_
3. Заключить договор управления с \_\_\_\_\_
4. Определить размер ~~ежемесячной~~ дополнительной платы к плате на «ремонт жилфонда».
5. Определение лица, уполномоченного выступать от имени собственников помещений при приемке выполненных работ Осман Н.А. Петрова Г.К.
6. Выбор способа сообщения о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - двери первого этажа каждого подъезда.
7. Определить место хранения документов ООО «ЭКСУ 12»

Инициаторы проведения собрания:

- ✓ Тюнове В.В.
- ✓ Петрובה Г.К.
- ✓ Винченко Г.С. 56
- Винченко Г.В. 132

*[Handwritten signatures and initials]*