

# АКТ

## общего (весеннего) осмотра здания

Апрель 20 17г.

Дом № 6 строение (корпус) \_\_\_\_\_ по ул. (пер.) Светлая

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1992

Материал стен кирпичной

Число этажей 5

Наличие подвала подвал

### Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» Гармабов С.К.

и членов: мастера Шатино Н.И. рабочих Лебине В.К.

представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)	
	2	3	4	5	6	
1	Фундамент		378	удов.		
2	Стены каменные	куб.	33078	удов.		
3	Стены деревянные	кв. м.		-		
4	Перегородки дерев.	»		-		
5	несгораем.	»	35025	удов.		
6	перекрытия	чердачное	кв. м.			
7		междуэтажное	»	3352	удов.	
8		санузлов	»	217	удов.	
9		подвальное	»	862	удов.	
10	крыша	стропила	п. м.			
11		обрешетка	кв. м.			
12		кровля	»	8842	удов.	Греб. сам. расшив.
13		водосточные трубы	п. м.			
14	внутрен. водосток	»				

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.		-	
16	паркетные	»		-	
17	линолеум или синтетические	»	3249,9	4906	
18	плиточные	»	80	4906	
19	прочие	»		-	
20	оконные перепл.	кв. м.	26,8	4906	
21	двери внутрен.	шт.	4	4906	
22	наружные	»	4	4906	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	1160	4906	
24	труб. цент. отоп.	п-м	680	4906	Треб. сам. проложить
25	радиаторы	секц.		4906	
26	параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28	АГВ колонки	»		-	
29	умывальники	»	80	4906	
30	раковины	»	80	4906	
31	водопровод. трубы	п-м	440	4906	Треб. сам. проложить
32	унитазы	шт.	80	4906	
33	смывные бачки	»	80	4906	
34	канализ. трубы	п-м	384	4906	Треб. сам. проложить
35	трубы горяч. вод.	»	236	4906	Треб. сам. проложить
36	ванны	шт.	80	4906	
37	души	»	80	4906	
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39	трубы газовые	п-м		4906	
40	Плиты <i>Знекуро</i>	шт.	80	4906	
41		»		-	
42	электрические	»		-	
43	телевидение	общ. ант.		-	
44	лифты	шт.		-	
45	световая электропроводка	п-м		4906	Треб. сам. проложить
46	силовая электропроводка	»		-	
47	вводные устройства	шт.	9	4906	Треб. сам. проложить
48	электрощитов	»		-	
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	16,2	4906	
50	мусоропр. ствол	»		-	


1	2	3	4	5	6	
51	балконы и лодж.	шт.		—		
52	эркеры	»		—		
53	лестницы	ступени	»	852	4906	
54		площадки	кв. м.	154	4906	
55		ограждения	п-м	42.2	4906	
56	мусоросб. камеры	шт.		—		
57	тепловые узлы	»	1	4906	Треб. сов. решен	
58	помойные ямы	шт.		—		
59	Прочие работы	бельевая площадка	»	1	4906	
60		грибки	»	1	4906	
61		песочницы	»	1	4906	
62		комплексные дет. площадки	»	1	4906	
63		комплексные спорт. площадки	»		—	
64		скамейки	»	2	4906	
65		контейнерные площадки	»	1	4906	
66		асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		4906	
67		отмостки	»	164	4906	Треб. сов. решен
68		цоколя	кв. м.	164	4906	


Выводы и предложения: Требуете сов. решен сробм, треб. что водопровода, све, световой т. и проводки, возможно устройство, теплового узла, отливов  
Техникой решен канализация.

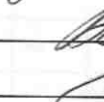
Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 Файзуллаев С.К.

 Н.И. Шкльук

 В.И. Леван