

АКТ
общего (весеннего) осмотра здания

апрель 2017 г.

Дом № 333 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) шоссейская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1964

Материал стен кирпичной

Число этажей 5

Наличие подвала подвал

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженера С. Р. Раднабова
и членов: мастера Шкотиной Н. И. рабочих Левине В. И.

представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент		1872	удов	
2	Стены каменные	куб.	321,5	удов	
3	Стены деревянные	кв. м.		-	
4	Перегородки дерев.	»		-	
5	негораем.	»	21187	удов	
6	перекрытия	чердачное	кв. м.	500	удов
7		междуетажное	»	1000	удов
8		санузлов	»	40	удов
9		подвальное	»	500	удов
10	крыша	стропила	п. м.	333,75	удов
11		обрешетка	кв. м.	335	удов
12		кровля	»	525	удов
13		водосточные трубы	п. м.	160	удов
14		внутрен. водосток	»		удов

1	2	3	4	5	6
15	Полы	дощатые	кв. м.	1680	<u>уровень</u>
16		паркетные	»		-
17		линолеум или синтетические	»	286	<u>уровень</u>
18		плиточные	»	90	<u>уровень</u>
19		прочие	»		-
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м.	154	<u>уровень</u>
21		двери внутрен.	шт.	2	<u>уровень</u>
22		наружные	»	2	<u>уровень</u>
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	600	<u>уровень</u>	
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м	720	<u>уровень</u>
25		радиаторы	секц.		<u>уровень</u>
26		параллельное или калориферное	кв. м.		-
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-
28		АГВ колонки	»		-
29	водопровод	умывальники	»	40	<u>уровень</u>
30		раковины	»	40	<u>уровень</u>
31		водопровод. трубы	п-м	186	<u>уровень</u>
32		унитазы	шт.	40	<u>уровень</u>
33		смывные бачки	»	40	<u>уровень</u>
34	канализация	канализ. трубы	п-м	98	<u>уровень</u>
35		трубы горяч. вод.	»		-
36		ванны	шт.	40	<u>уровень</u>
37		душев.	»		<u>уровень</u>
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»	40	<u>уровень</u>
39	Плиты	трубы газовые	п-м		<u>уровень</u>
40		кургане	шт.	40	<u>уровень</u>
41			»		-
42		электрические	»		-
43		телефидение	общ. ант.		-
44	Внутренние санитарно-электротехнические устройства	лифты	шт.		-
45		световая электропроводка	п-м		<u>уровень</u>
46		силовая электропроводка	»		
47		вводные устройства	шт.	1	<u>уровень</u>
48		электрощитов	»		-
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	168	<u>уровень</u>	c
50		мусоропр. ствол	»		

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.	32	чуб	Чуб. сан. расчёт. Чуб.
52	эркеры	»			
53	лестницы	ступени	»	128	чуб
54		площадки	кв. м.		чуб
55		ограждения	п-м	45,2	чуб
56	мусоросб. камеры	шт.		-	
57	тепловые узлы	»	1	чуб	Чуб. сан. расчёт.
58	помойные ямы	шт.		-	
59	бельевая площадка	»		-	
60	грибки	»		-	
61	песочницы	»	1	чуб	
62	комплексные дет. площадки	»		-	
63	комплексные спорт. площадки	»		-	
64	скамейки	»	1	чуб	
65	контейнерные площадки	»		-	
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		чуб	
67	отмостки	»	120	чуб	
68	цоколя	кв. м.	120	чуб	

Выводы и предложения

Предметы сан. расчёта

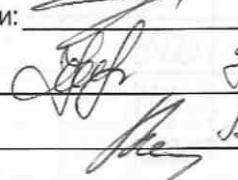
Чуб 260 чуб, находящиеся, состоящие от бровей
сводного здания, базы, земляного чуба.

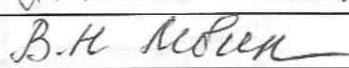
Подписи:

Председатель комиссии:

 С.К. Рутман

Члены комиссии:

 J.I. Шкостиха

 В.Н. Лебедев