

АКТ

общего (всеннего) осмотра здания

2016 г. *Огурев*

Дом № 8 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) *Иштырма*

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1988

Материал стен кир. панельный

Число этажей 9

Наличие подвала нет. неглубокий

Результаты осмотра строения и проведение испытаний

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» *Иванова С.Е.* и членов: мастера *Иванов И.И.* рабочих *Михайлов В.И.*

представителя ответственного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конст-руктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Результаты осмотра	
				1	2
1	Фундамент	куб.	<i>1784</i>	<i>хорошо</i>	
2	Стены каменные	куб.	<i>11700</i>	<i>хорошо</i>	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несроам.	»	<i>8180</i>	<i>хорошо</i>	
6	чердачное	кв. м.	<i>1608,5</i>	<i>хорошо</i>	
7	междэтажное	»	<i>1818,9</i>	<i>хорошо</i>	
8	санузлов	»	<i>684</i>	<i>хорошо</i>	
9	подвальное	»	<i>1608,5</i>	<i>хорошо</i>	
10	стропила	п. м.			
11	обрешетка	кв. м.			
12	крыша	»	<i>1686</i>	<i>хорошо</i>	
13	водосточные трубы	п. м.			
14	внутрен. водосток	»	<i>125</i>	<i>хорошо</i>	

Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанIMATEЛЯМИ ЖИЛЫХ помещений за их счет)

Оценка состояния или краткое описание дефекта и приняты меры по устранению (с указанием примерного объема работ и места дефекта)

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.		-	
16	паркетные	»		-	
17	линолеум или синтетические	»	10579	4200	
18	плиточные	»	180	4200	
19	прочие	»		-	
20	оконные перепл.	кв. м.	56,7	4200	
21	двери внутрен.	шт.	5	4200	
22	наружные	»	5	4200	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	3800	4200	Пред. ком. р-на. Сев. Вост.
24	труб. цент. отоп.	п-м	1720	4200	
25	радиаторы	секц.		4200	
26	параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28	АГВ колонки	»		-	
29	умывальники	»	180	4200	
30	раковины	»	180	4200	
31	водопровод. трубы	п-м	620	4200	Пред. ком. р-на. Сев. Вост.
32	унитазы	шт.	180	4200	
33	сmyвные бачки	»	180	4200	
34	канализ. трубы	п-м	480	4200	
35	трубы горяч. вод.	»	990	4200	Пред. ком. р-на. Сев. Вост.
36	ванны	шт.	180	4200	
37	души	»	120	4200	
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39	трубы газовые	п-м		4200	
40	газовые	шт.	180	4200	
41		»		-	
42	электрические	»		-	
43	телевидение	общ. ант.		-	
44	лифты	шт.	5	4200	
45	световая электропроводка	п-м		4200	Пред. ком. р-на. Сев. Вост.
46	силовая электропроводка	»			
47	вводные устройства	шт.	3	4200	Пред. ком. р-на. Сев. Вост.
48	электрощитов	»	3	4200	
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	68	4200	
50	мусоропр. ствол	»	150	4200	

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.	180	шт.	
52	эркеры	»			
53	ступени	»	495	шт.	
			487	шт.	
54	площадки	»	108	шт.	
			5	шт.	
55	лестничцы	»			
56	мусоросб. камеры	шт.	5	шт.	
57	тепловые узлы	»	5	шт.	
58	помойные ямы	шт.			
59	бензевая площадка	»			
60	грибки	»			
61	песчаницы	»	2	шт.	
62	комплексные дет. площадки	»	1	шт.	
63	комплексные спорт. площадки	»	1	шт.	
64	скамейки	»	2	шт.	
65	контейнерные площадки	»	1	шт.	
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.	990	шт.	
67	отмостки	»	470	шт.	
68	цоколи	кв. м.	440	шт.	

Днев. работ

Днев. работ

Выводы и предложения
 Проектная ком. считает, что работы по благоустройству территории должны выполняться в соответствии с проектом.

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С. К. Сапрыкин
А. А. Удальцов
В. В. Удальцов