

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

Апрель 2016г.

Дом № 315 строение (корпус) 6 по ул. (пер.) Леоновская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1994

Материал стен кир. панельный

Число этажей 9

Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» Фартахова С.С.

и членов: мастера Школина Н.И. рабочих Лебине В.Н.

представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент		<u>35828</u>	<u>ччоб.</u>	
2	Стены каменные	куб.	<u>718</u>	<u>ччоб.</u>	
3	Стены деревянные	кв. м.		<u>-</u>	
4	Перегородки дерев.	»		<u>-</u>	
5	несгораем.	»	<u>3649</u>	<u>ччоб.</u>	
6	чердачное	кв. м.		<u>-</u>	
7	перекрытия междуэтажное	»	<u>15898</u>	<u>ччоб.</u>	
8	санузлов	»	<u>892</u>	<u>ччоб.</u>	
9	подвальное	»	<u>81,6</u>	<u>ччоб.</u>	
10	крыша стропила	п. м		<u>-</u>	
11	обрешетка	кв. м.		<u>-</u>	
12	кровля	»	<u>910</u>	<u>ччоб.</u>	
13	водосточные трубы	п. м		<u>-</u>	
14	внутрен. водосток	»	<u>90</u>	<u>ччоб.</u>	

1	2	3	4	5	6	
15	дощатые	кв. м.		-		
16	паркетные	»	946,4	4906		
17	линолеум или синтетические	»	420	4906		
18	плиточные	»	80,2	4906		
19	прочие	»		-		
20	оконные перепл.	кв. м.	288	4906		
21	двери внутрен.	шт.	3	4906		
22	наружные	»	3	4906		
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	2040	4906	Треб. сан. ремонт	
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м	5719,4	4906	Треб. сан. ремонт
25		радиаторы	секц.		4906	
26		параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28		АГВ колонки	»		-	
29	водопровод	умывальники	»	90	4906	
30		раковины	»	90	4906	
31		водопровод. трубы	п-м	180	4906	Треб. сан. ремонт
32	канализац.	унитазы	шт.	90	4906	
33		сmyвные бачки	»	90	4906	
34		канализ. трубы	п-м	180	4906	
35	Внутренние санитарно-электротехнические устройства	трубы горяч. вод.	»	5719,4	4906	Треб. сан. ремонт
36		ванны	шт.	90	4906	
37		души	»	90	4906	
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39		трубы газовые	п-м		4906	
40	Плиты	газовые	шт.	90	4906	
41		»	»			
42		электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.				
44	лифты	шт.	3	4906		
45	световая электропроводка	п-м		4906		
46	силовая электропроводка	»				
47	вводные устройства	шт.	1	4906		
48	электрощитов	»				
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	162	4906		
50	мусоропр. ствол	»		-		

1	2	3	4	5	6	
15	дощатые	кв. м.		—		
16	паркетные	»	3464	4906		
17	линолеум или синтетические	»	420	4906		
18	плиточные	»	80,2	4906		
19	прочие	»		—		
20	оконные перепл.	кв. м.	280	4906		
21	двери внутрен.	шт.	3	4906		
22	наружные	»	3	4906		
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	2040	4906	Треб. сан. раз. работ	
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м	5789,4	4906	Треб. сан. раз. работ
25		радиаторы	секц.		4906	
26		параллельное или калориферное	кв. м.		—	
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт.		—	
28		АГВ колонки	»		—	
29	водопровод	умывальники	»	90	4906	
30		раковины	»	90	4906	
31		водопровод. трубы	п-м	180	4906	Треб. сан. раз. работ
32	канализац.	унитазы	шт.	90	4906	
33		сmyвные бачки	»	90	4906	
34		канализ. трубы	п-м	180	4906	
35	Внутренние санитарно-электротехнические устройства	трубы горяч. вод.	»	5789,4	4906	Треб. сан. раз. работ
36		ванны	шт.	90	4906	
37		души	»	90	4906	
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»		—	
39	трубы газовые	п-м		4906		
40	Плиты	газовые	шт.	90	4906	
41		»	»			
42		электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.				
44	лифты	шт.	3	4906		
45	световая электропроводка	п-м		4906		
46	силовая электропроводка	»				
47	вводные устройства	шт.	1	4906		
48	электрощитов	»				
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	162	4906		
50	мусоропр. ствол	»		—		