

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

Апрель 20 16 г.

Дом № 36 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Майская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1994

Материал стен панельный

Число этажей 9

Наличие подвала тех. подпол

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженер Рахматов С. В.

и членов: мастера Шогинной И. И. рабочих Левина В. И.

представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
	2	3	4	5	6
1	Фундамент		<u>361,89</u>	<u>удов.</u>	
2	Стены каменные	куб.	<u>86478</u>	<u>удов.</u>	
3	Стены деревянные	кв. м.			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»	<u>86478</u>	<u>удов.</u>	
6	перекрытия	чердачное	кв. м. <u>1586,8</u>	<u>удов.</u>	
7		междуэтажное	» <u>86478</u>	<u>удов.</u>	
8		санузлов	» <u>144</u>	<u>удов.</u>	
9		подвальное	» <u>124,7</u>	<u>удов.</u>	
10	крыша	стропила	п. м.	-	
11		обрешетка	кв. м.	-	
12		кровля	» <u>1586,8</u>	<u>удов.</u>	<u>Ареб. осеб. ремонте</u>
13		водосточные трубы	п. м.		
14	внутрен. водосток	»	<u>130</u>	<u>удов.</u>	

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.		-	
16	паркетные	»		-	
17	линолеум или синтетические	»	8894	учоб.	
18	плиточные	»	144	учоб.	
19	прочие	»			
20	оконные перепл.	кв. м.	87,86	учоб.	
21	двери внутрен.	шт.	4	учоб.	
22	наружные	»	4	учоб.	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	4920	учоб.	Фреб. серая. серов. в.
24	труб. цент. отоп.	п-м	8647,8	учоб.	Фреб. серый. розелит.
25	радиаторы	секц.			
26	параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28	АГВ колонки	»		-	
29	умывальники	»	144	учоб.	
30	раковины	»	144	учоб.	
31	водопровод. трубы	п-м	8647,8	учоб.	Фреб. серый. розелит.
32	унитазы	шт.	144	учоб.	
33	смывные бачки	»	144	учоб.	
34	канализ. трубы	п-м	8647,8	учоб.	Фреб. серый. розелит.
35	трубы горяч. вод.	»	8647,8	учоб.	Фреб. серый. розелит.
36	ванны	шт.	144	учоб.	
37	души	»	144	учоб.	
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39	трубы газовые	п-м	8647,8	учоб.	
40	плиты	шт.	144	учоб.	
41	электрические	»		-	
42	телевидение	общ. ант.		-	
43	лифты	шт.	4	учоб.	
44	световая электропроводка	п-м	8647,8	учоб.	Фреб. серый. розелит.
45	силовая электропроводка	»		-	
46	вводные устройства	шт.	2	учоб.	Фреб. серый. розелит.
47	электрощитов	»	2	учоб.	
48	вентиляционные стволы и трубы	п-м		учоб.	
49	мусоропр. ствол	»	400	учоб.	

1	2	3	4	5	6	
51	балконы и лодж.	шт.	144	учеб.		
52	эркеры	»				
53	лестницы	ступени	324	учеб.		
54		площадки	кв. м. 14682	учеб.		
55		ограждения	п-м 194,4	учеб.		
56	мусоросб. камеры	шт.	4	учеб.		
57	тепловые узлы	»	4	учеб.	Проб. замерена земл. сетка.	
58	помойные ямы	шт.		-		
59	бельевая площадка	»		-		
60	Прочие работы	грибки	» 1	учеб.		
61		песочницы	» 1	учеб.		
62		комплексные дет. площадки	» 1	учеб.		
63		комплексные спорт. площадки	»		-	
64		скамейки	» 2	учеб.		
65		контейнерные площадки	» 1	учеб.		
66		асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.		учеб.	Проб. расчет.
67		отмостки	» 164	учеб.		Проб. расчет.
68	цоколя	кв. м. 164	учеб.			

Выводы и предложения: Пробучены см. расчет пробки, выкопана пробка, сваевый тн. пробки, введено учебное оборудование, составлен расчет пробки с учетом ее, пробки замерена земл. сетка, расчет асфальта

Подписи:

Председатель комиссии:

С.А. Раутабов

Члены комиссии:

Евг. Н.И. Шкватина

Проб. В.И. Левин

Ален. Острик Н.Е.