

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

апрель 20 16 г.

Дом № 34 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Майская

ООО «Эксплуатационное ремонтно-строительное управление № 12» г. Калуги

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки 1993

Материал стен панельный

Число этажей 9

Наличие подвала тех. подполье

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя ООО «ЭРСУ-12» инженер Рахматов С.К.
и членов: мастера Шкотин И.И. рабочих Левин В.И.
представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЭРСУ-12 или тек. ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)	
	2	3	4	5	6	
1	Фундамент		483	удов		
2	Стены каменные	куб.	2139	удов		
3	Стены деревянные	кв. м.		-		
4	Перегородки дерев.	»		-		
5	несгораем.	»	2130	удов		
6	перекрытия	чердачное	кв. м.	1560	удов	
7		междуэтажное	»	22480	удов	
8		санузлов	»	468	удов	
9		подвальное	»			
10	стропила	п. м.				
11	обрешетка	кв. м.				
12	крыша	кровля	»	1694,6	удов	
13		водосточные трубы	п. м.		-	
14		внутрен. водосток	»	280	удов	

1	2	3	4	5	6
15	дощатые	кв. м.	10407	учев.	
16	паркетные	»		-	
17	линолеум или синтетические	»	1610	учев.	
18	плиточные	»	180	учев.	
19	прочие	»		-	
20	оконные перепл.	кв. м.	72	учев.	
21	двери внутрен.	шт.	5	учев.	
22	наружные	»	5	учев.	
23	фасад — наружн. отделка	кв. м.	3600	учев.	учев. сам. работы
24	труб. цент. отоп.	п-м	81586	учев.	учев. сам. работы
25	радиаторы	секц.		учев.	
26	параллельное или калориферное	кв. м.		-	
27	печи на тверд. или газов. топл.	шт.		-	
28	АГВ колонки	»		-	
29	умывальники	»	179	учев.	
30	раковины	»	179	учев.	
31	водопровод. трубы	п-м	81586	учев.	учев. сам. работы
32	унитазы	шт.	179	учев.	
33	сmyвные бачки	»	179	учев.	
34	канализ. трубы	п-м	420	учев.	
35	трубы горяч. вод.	»	1440	учев.	учев. сам. работы
36	ванны	шт.	179	учев.	
37	души	»	089	учев.	
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»		-	
39	трубы газовые	п-м		учев.	
40	плиты <i>кухонные</i>	шт.	179	учев.	
41	»	»		-	
42	электрические	»		-	
43	телевидение	общ. ант.		-	
44	лифты	шт.	5	учев.	
45	световая электропроводка	п-м		учев.	учев. сам. работы
46	силовая электропроводка	»		учев.	
47	вводные устройства	шт.	3	учев.	учев. сам. работы
48	электроциты	»	3	учев.	
49	вентиляционные стволы и трубы	п-м	462	учев.	
50	мусоропр. ствол	»	5	учев.	

1	2	3	4	5	6
51	балконы и лодж.	шт.	179	4206	
52	эркеры	»			
53	лестницы	ступени	»	990	4206
54		площадки	кв. м.		4206
55		ограждения	п-м	243	4206
56	мусоросб. камеры	шт.	5	4206	
57	тепловые узлы	»	5	4206	Треб. сам. работы
58	помойные ямы	шт.		-	
59	бельевая площадка	»		-	
60	грибки	»		-	
61	песочницы	»	9	4206	
62	комплексные дет. площадки	»		-	
63	комплексные спорт. площадки	»		-	
64	скамейки	»	2	4206	
65	контейнерные площадки	»	1	4206	
66	асфальтированные тротуары и проезды	кв. м.	270	4206	
67	отмостки	»	270	4206	
68	цоколя	кв. м.	270	4206	

Выводы и предложения: Требуют сам. работы светов. 4206/10
д/в и т.д. сам. работы светов. т. управление
вводного устройства, монтаж узлов

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С. С. Рахмадов
Н. И. Шакирова
В. Н. Левин